



יום רביעי 17 נובמבר 2021

**פרוטוקול ישיבה 13.2021 שלא מן המניין**

**הישיבה נפתחה בשעה 18:20 .**

**נוכחים:**

1. עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיר
2. עזאם מתאני – סגן ראש העיר וחבר עירייה
3. סלאח גזאוי – חבר עירייה
4. ענאן תאיה – חבר עירייה
5. ויסאם ראבוס – חבר עירייה
6. חסן ואויה – חבר עירייה
7. עבד לרחמן גמל – חבר עירייה
8. עבד אלראזק עדיבה – חבר עירייה
9. אחמד רעד – חבר עירייה
10. נסר אבו סאפי – חבר עירייה
11. מחמוד עודה – חבר עירייה

**נעדרים:**

1. קוסאי תקרורי – חבר עירייה
2. עבד אלבאסט פרוגה- חבר עירייה
3. עאדל ג'מל – חבר עירייה

**משתתפים:**

- סאדק דלאשה – מנכ"ל העירייה
- עמאר נאטור – גזבר העירייה
- נאדי תאיה – מהנדס העירייה
- כאיד סלאמה – יועמ"ש

**על סדר היום:**

- 1- אישור פרוטוקול ישיבה מליאה 11/2021 שלא מן המניין.
- 2- אישור תב"ר מס' 683 ע"ס 375,716 ₪ עבור הפעלת מערך רישוי עסקים במימון משרד הפנים.
- 3- אישור תב"ר מס' 684 ע"ס 47,151 ₪ (30,000 במימון משרד החינוך, 17,151 מכספי העירייה) עבור הנגשה אקוסטית לבית ספר אלסלאם במימון משרד החינוך הרשאה מס' 2021/24/807.
- 4- אישור תב"ר מס' 685 ע"ס 35,050 ₪ (30,000 במימון משרד החינוך, 5,050 מתקציב העירייה) עבור הנגשה אקוסטית לבית ספר אלסלאם במימון משרד החינוך הרשאה מס' 2021/25/264.
- 5- אישור תב"ר מס' 686 ע"ס 70,000 ₪ עבור שינויים והתאמות במוסדות חינוך – תיכון מקיף, במימון משרד החינוך.



- 6 אישור תב"ר 687 מבנה רב תכליתי בסכום 4,400,000 ₪ במימון משרד השיכון.
- 7 אישור תב"ר 688 עבור הנגשה אקוסטית גני ילדים כבדי שמיעה בסכום של 30,000 ₪ במימון משרד החינוך הרשאה מס' 2021/25/506.
- 8 הגדלת תב"ר מס' 619 בסכום 66,269 ₪ עבור ממונה תחבורה ציבורית במימון התחבורה.
- 9 הגדלת תב"ר מס' 571 בסכום 1,012,737 ₪ עבור תוספות הנדסיות לבניין חינוך מיוחד במימון משרד החינוך.
- 10 הגדלת תב"ר 572 בניית 6 יחידות גני ילדים – תשתיות היקפיות בסכום של 377 אלף ₪, במימון משרד החינוך.
- 11 הגדלת תב"ר 664 ראש שטח לפי החלטת ממשלה 922 בסכום 250,000 ₪ (לסכום 5,050,000 ₪) במימון משרד השיכון.
- 12 שינוי מורשי חתימה בחשבון בנק הפועלים של בית ספר חאלד אבן אלוליד : החלפת המנהל היוצא מר מתאני ג'בר במנהל החדש מרעי עבדאללה ת"ז מס' 060736584.
- 13 שינוי מורשי חתימה בחשבון בנק הפועלים של בית ספר אלזהראא : החלפת המנהלת היוצאת גב' מאגידה נאטור במנהלת החדשה גב' נסרין רעד ת"ז מס' 033009614.
- 14 קביעת מועדים קבועים לשיבות מועצת העיר הרגילות.
- 15 אישור מינוי מנכ"ל העירייה ותנאי שכרו.

**נסר אבו סאפי :**

הישיבה אינה סגורה ונמנעו התושבים להיכנס לישיבה זו.  
ישיבה זו לא מן המניין, מותר פעם בחודש שתתקיים.  
לגבי ההזמנה צריך שנקבל אותה לפני 10 ימים לפני הישיבה עם כל החומר ע"מ שנלמד אותה.

**כאיד סלאמה :**

ישיבה זו כבר שלוש פעמים נדחתה ורב החומר הועבר לחברים בהזמנות הקודמות ואנו מדברים פה על תבריי"ם לטוב העיר ולא לאף אחד.

**ראש העיר :**

ערב טוב לכולם, אנו מתכנסים היום בעניין התבריי"ם אשר מר סאדק דלאשה מנכ"ל העירייה יסביר לכם את מהותם סעיף-סעיף.

**סאדק דלאשה :**

ערב טוב לכולם, אני אקריא כל סעיף ואסביר אותו לכם.

- 1. אישור תב"ר מס' 683 ע"ס 375,716 ₪ עבור הפעלת מערך רישוי עסקים במימון משרד הפנים. ההקצבה מיועדת להקמת והפעלת יחידת רישוי עסקים בעיר, וכוללת מימון שכר פקח רישוי עסקים ורכז רישוי עסקים ומיועדת כדי להעסיק רכז ומפקח לעסקים בנוסף לציוד שצריך ל-3 שנים.



2. אישור תב"ר מס' 684 ע"ס 47,151 ₪ (30,000 במימון משרד החינוך, 17,151 מכספי העירייה) עבור הנגשה אקוסטית לכיתה בבית ספר אלסלאם מימון משרד החינוך על פי הרשאה מס' 2021/24/807.

3. אישור תב"ר מס' 685 ע"ס 35,050 ₪ (30,000 במימון משרד החינוך, 5,050 מתקציב העירייה) עבור הנגשה אקוסטית לכיתה שניה בבית ספר אלסלאם מימון משרד החינוך על פי הרשאה מס' 2021/25/264.

4. אישור תב"ר מס' 686 ע"ס 70,000 ₪ עבור שינויים והתאמות במוסדות חינוך – מיועדת לבית ספר תיכון מקיף, במימון מלא של משרד החינוך.

**נסר אבו סאפיה :**

תב"ר זה מיום 12.07.2020, אתה בטוח שזה בתוקף? כי רשום שזה ל 6 חודשים.

**סאדק דלאשה :**

כן זה עדיין בתוקף.

**נסר אבו סאפיה :**

תב"רים 6,7,11, תבריי"ם אלה אין להן הרשאות, היינו צריכים לקבל את סעיפים אלה לפני 10 ימים משיבה זו כדי ללמוד אותן.

**סאדק דלאשה ממשיך :**

5. אישור תב"ר 687 מבנה רב תכליתי בסכום 4,400,000 ₪ במימון משרד השיכון.

**ראש העירייה :** מבקש ממהנדס העירייה להסביר

**נאדי תאיה :**

תב"ר זה המימון שלו ממשרד השיכון, נערכה ישיבה עם המפקחים והמקום שלו יהיה ליד הגנים מערב קלנסואה.

**נסר אבו סאפיה :**

מבקש את ההרשאה של תב"ר מס' 687.

**נאדי תאיה**

הרשאה לתב"ר 687 נמצאת פה מעביר אותה אליך מר נסר.

**סאדק דלאשה :**

לגבי חלק מהתבריי"ם קיבלנו את ההרשאות רק לפני שבוע ועל הוספנו אותם לסדר היום.

6. אישור תב"ר 688 עבור הנגשה אקוסטית גני ילדים כבדי שמיעה במימון מלא של משרד החינוך הרשאה מס' 2021/25/506. בסכום של 30 אלף ₪.

**סאדק דלאשה :**

7. תב"ר מס' 619, ממונה תחבורה ציבורית, תב"ר זה נפתח במקור בטעות על מחצית הסכום של ההרשאה. ואנו נעדכן אותו בסכום כפול על ידי הגדלתו בסכום של 66.269 שקל חדש, התב"ר מיועד למימון ממונה תחבורה ציבורית ונפעיל אותו בחצי משרה.



## נסר אבו סאפיה:

תב"ר מס' 619, לחצי משרה?

## סאדק דלאשה:

כן, זה לחצי משרה ממונה תחבורה ציבורית, לא נוכל למנות ממונה תחבורה ציבורי ללא הגדלת התב"ר. אנו מבקשים להגדיל את התב"ר בסכום של 66,269 ₪.

8. הגדלת תב"ר מס' 571 בסכום 1,012,737 ₪ עבור תוספות הנדסיות לבניין חינוך מיוחד במימון משרד החינוך.

## נאדי תאיה:

הגדלת התב"ר היא בשל תוספות הנדסיות אשר מאשר אותן משרד החינוך, וחלקן מאושר רק בעת הביצוע, למשל תוספות חיפוי אבן מתקבלות רק כאשר המשרד מוודא כי חיפוי האבן בוצע. כסף זה לא כלול מהתקציב המקורי.

9. הגדלת תב"ר 572 בניית 6 יחידות גני ילדים – תשתיות היקפיות ותוספות הנדסיות בסכום של 377 אלף ₪, במימון משרד החינוך.

## נסר אבו סאפיה:

תב"ר מס' 572, מה אפשר לעשות עם סכום כזה.

## נאיד תאיה:

תב"ר מס' 572, יש תוספות ממשרד החינוך שנקראות תוספות היקפיות לדוגמא אם יש לך גדר בבית ספר ורוצה להחליף אותו או שצריך להקים אותו בחריגות והם בודקים אם זה רלוונטי אז יזרימו את הכסף.

10. הגדלת תב"ר 664 ראש שטח לפי החלטת ממשלה 922 בסכום 250,000 ₪ סכום מקורי 4,800,000 עם התוספת נגיע לסכום 5,050,000 ₪ והכל במימון משרד השיכון.

## נסר אבו סאפיה:

תב"ר מס' 664, גם צריכים לקבל את ההרשאה שלו, מבקש שתשלחו אותו.

## נאדי תאיה:

תב"ר מס' 664, זה בא מתוכנית 922, לדוגמא נועד לחיבור שכונה עם שכונה בכבישים ראשיים, לכן קראו לו ראש שטח.

ראש העירייה: מבקש מהחברים להצביע על אישור התב"רים ושואל את החברים אם ברצונם להצביע על כל תב"ר בנפרד?  
חברי העירייה ביקשו להצביע על כל התב"רים.

## הצבעה:

חברי העירייה מאשרים את פתיחת כל התב"רים אשר ברשימה וכן הגדלת התב"רים כמבוקש. פה אחד כל חברי העירייה הצביעו בעד לכל התב"רים. אין מתנגדים ואין נמנעים.



11. שינוי מורשי חתימה בחשבון בנק הפועלים של בית ספר חאלד אבן אלוליד : החלפת המנהל היוצא מר מתאני ג'בר במנהל החדש מרעי עבדאללה ת"ז מס' 060736584.

12. שינוי מורשי חתימה בחשבון בנק הפועלים של בית ספר אלזהראא : החלפת המנהלת היוצאת גב' מאג'ידה נאטור במנהלת החדשה גב' נסרין רעד ת"ז מס' 033009614.

**הצבעה:**

פה אחד כל חברי העירייה הצביעו בעד על שינוי מורשי החתימה לשתי בתי ספר .

13. קביעת מועדים קבועים לשיבות מועצת העיר הרגילות.

**סאדק דלאשה:**

סעיף זה נכלל בטעות, לא ידעתי כי בעירייה קיימת החלטה, מתחילת הקדנציה הנוכחית ולפיה ישיבות העירייה קבועות לימי שלישי הראשון מכל חודש.

מנכ"ל העירייה עוזב את אולם הישיבות, בשל הדיון בעניין שנוגע לו.

14. אישור מינוי מנכ"ל העירייה ותנאי שכרו.

**כאיד סלאמה:**

אני אסביר סעיף זה אישור מינוי ותנאי שכרו, מבחינת עובדים אין כזה דבר אישור מליאה למינוי עובד בכיר, יש נוהל למינוי בכיר בוועדת מכרזים חוץ ממינוי המנכ"ל זה בהחלטת ראש העיר אשר הוא ימנה את המנכ"ל ויפטר אותו מתני שהוא רוצה כי זו משרת אימון. עכשיו אנו מביאים התכנסות המליאה בנושא אישור תאני השכר של המנכ"ל. השכר שלו ושל כלל הבכירים נקבע ע"י משרד הפנים כאשר היועץ המשפטי, הגזבר והמבקר פנים תנאי השכר יהיו בגובה עד 85% משכר המנכ"ל ושכר המנכ"ל הוא 100%. אנו היום לא באים לאשר מינוי מנכ"ל אלא לאשר תנאי שכרו הנקבע ע"י משרד הפנים. המועצה אישרה את מינויו ואת שכרו לתקופה זמנית מיום 24/04/2021 ועד 24/07/2021, וראש העיר מינה אותו על בסיס קבוע החל מיום 24/07/2021 לפי אותו שכר, וזאת לאחר קיום וועדת כשירות. המליאה מתבקשת לאשר את שכרו: שכר מנכ"ל 100% לכל התקופה החל מיום 24/07/2021.

**הצבעה:**

בעד ההצעה הצביעו 10 חברי העירייה הצביעו בעד אישור תאני שכרו 100 משכר מנכ"ל בכל תקופת עבודתו.

נגד:

נסר אבו סאפי, מתנגד למינוי המנכ"ל ותאני שכרו.

החלטה: העירייה מאשרת את שכרו – שכר מנכ"ל מלא כפוף לאישור משרד הפנים.

הישיבה ננעלה בשעה 19:35.

  
סאדק דלאשה, ר"ת (עו"ד)

מנכ"ל העירייה