

נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.

10. אימוץ חוק עזר לדוגמה בדבר סימון רחובות ולוחיות-מספר בבניינים על ידי המועצה המקומית בוועינה-נגידאת⁶ – בטל.

ביטול

כ"ד באלול התש"ף (13 בספטמבר 2020)

(חמ 132-8)

מוניר סעיד חמודה
ראש המועצה המקומית
בוועינה-נוגידאת

⁶ ק"ת-חש"ם, התשמ"ח, עמ' 104.

חוק עזר לעיריית קלנסווה (החזקת מקלטים), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית קלנסווה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"בעל", לגבי בית או מקום אחר – המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה מקבלה אילו היו נותנים הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח או כנאמן, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאינו הבעל הרשום;

"מקלט" – מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, הכול לפי התכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951² (להלן – חוק ההתגוננות האזרחית);

"נכס" – מקרקעין או מבנה, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין פרטי;

"עירייה" – עיריית קלנסווה;

"ראש העירייה" – לרבות אדם שראש העיר העביר לו מסמכיוותיו בכתב, כולן או מקצתן, לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975³, לענין חוק עזר זה.

2. (א) בעלו של הנכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך.

ניקיון ותקינות
המקלט

(ב) בעלו של נכס יעשה כל תיקון ושינוי הנחוץ לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב על ידי ראש העירייה.

3. (א) בעל שנמסרה לו דרישה לפי סעיף 2(ב) חייב למלא אחריה לכל פרטיה, להנחת דעתו של ראש העירייה, בתוך הזמן שנקבע על ידו.

החובה למלא אחר
דרישה

(ב) לא קיים בעל את הדרישה לפי סעיף 2(ב), או ביצע את המפורט בה שלא לפי התנאים, הפרטים והאופן המפורטים בה, רשאי ראש העירייה לבצע את המפורט בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע בהתאם להוראות הפרק השלישי לחוק ההתגוננות האזרחית; ביצוע כאמור לא יגרע מאחריותו של הבעל לפי סעיף קטן (א).

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשי"א, עמ' 78.

³ ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

4. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה ההודעה לבעל במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או אם נשלחה בדואר רשום לאותו בעל לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או אם הוצגה ההודעה באופן נראה לעין באחד המקומות האמורים או במקום שבו נמצאו הדברים שהונחו שלא כדין.
5. לא יפריע אדם לראש העירייה בביצוע סמכויותיו לפי חוק עזר זה.

כ' בטבת התשפ"א (4 בינואר 2021)

עבד אלבאסט סלאמה
ראש עיריית קלנסווה (חמ 74-8)

חוק עזר לעיריית קלנסווה (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים), התשפ"א-2020

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית קלנסווה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות

”בניין” – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע, שנמצאים בתחום העירייה;
”בעל בניין” – אחד או יותר מאלה:

- (1) הבעל הרשום של בניין, או מי שזכאי להירשם כבעל הבניין בפנקסי רישום המקרקעין, לרבות בעל זכות חכירה של הבניין;
 - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה או שהיה מקבלה אילו הבניין היה נותן הכנסה, בין בזכות ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;
 - (3) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הבניין; לרבות דייר מוגן כמשמעותו בחלק א' של פרק ב' לחוק הגנת הדייר;
 - (4) המחזיק בבניין;
 - (5) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;
 - (6) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;
- ”חוק הגנת הדייר” – חוק הגנת הדייר [נוסח משולב], התשל”ב-1972²;
”חוק המקרקעין” – חוק המקרקעין, התשכ”ט-1969³;
”העירייה” – עיריית קלנסווה;
”ראש העירייה” – לרבות אדם שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות סגניו וכהונתם), התשל”ה-1975⁴;
לעניין חוק עזר זה כולן או מקצתן;
”תכנית” – תכנית למתן מספרים לרחובות וסימון בתים במספרים שאישרה העירייה לפי תקנות העיריות (מתן מספרים ושמות לרחובות וסימון בתים במספרים), התשל”א-1971⁵.

2. (א) ראש העירייה רשאי להתקין שלטים על כל בניין, לציון שם רחוב או מספרי בניינים בקטע רחוב או להסברת שם של רחוב, לפי התכנית.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
² ס”ח התשל”ב, עמ' 176.
³ ס”ח התשכ”ט, עמ' 259.
⁴ ס”ח התשל”ח, עמ' 211.
⁵ ק”ת התשל”א, עמ' 620.

- (ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש העירייה לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.
3. (א) ראש העירייה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל בניין לבצע את העבודות המנויות להלן, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ולפי התכנית:
- (1) להתקין על גבי הבניין לוחית-מספר ועליה רשום מספר הבית ושם הרחוב לפי התכנית (להלן – לוחית-מספר);
- (2) להתקין על גבי הבניין לוחית-מספר מוארת המחוברת לרשת החשמל (להלן – לוחית מוארת);
- (3) לגבי בניין שאין אפשרות להתקין עליו לוחית-מספר או לוחית מוארת הנראית בצורה ברורה מרשות הרבים – להתקין מיתקן הנושא עליו לוחית-מספר או לוחית מוארת במקום ובגובה שיקבע ראש העירייה;
- (4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית-מספר או לוחית מוארת או מיתקן כאמור.
- (ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה כאמור, וכן את התקופה שבה יש לבצעה.
- (ג) בעל בניין שקיבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) חייב למלא אחריה.
- (ד) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א), אלא לפי שני אלה:
- (1) כשהוא ממלא אחר דרישה על כך שבאה מטעם ראש העירייה;
- (2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.
4. לא מילא בעל בניין אחר דרישת ראש העירייה לפי סעיף 3, רשאי ראש העירייה לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 3; ביצע ראש העירייה עבודה כאמור, תגבה העירייה מאת בעל הבניין את ההוצאות, וזאת בתנאי שהעירייה שלחה לתושב התראה זמן סביר מראש ולפיה הוא יחויב בהוצאות כאמור אם לא ימלא אחרי דרישת ראש העירייה.
5. נבנה בניין אחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעליו לוחית מוארת לפי התנאים והפרטים שקבע ראש העירייה ולפי תכנית שתפורסם לציבור ברבים ושיעמדו לעיון הציבור במשרדי העירייה ובאתר האינטרנט של העירייה.
6. בעל בניין שבבניינו מותקנת לוחית מוארת, יאיר אותה באמצעות מפסק זרם או מכשיר מכני – את המספר מדי ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 ואת לשעה.
7. בעל בניין חייב –
- (1) להחזיק כל שלט לציון שמות רחובות, לוחית-מספר או לוחית מוארת שהותקנו על בניינו במצב תקין וגלוי לעין;
- (2) למסור הודעה לראש העירייה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט לציון שמות רחובות, לוחית-מספר או לוחית מוארת שהותקנו על בניינו.
8. לא יפגע אדם בשלט לציון שמות רחובות, בלוחית-מספר או בלוחית מוארת שהותקנו על בניין, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואים, לא יגרום ולא ירשה ששלט לציון שמות רחובות, לוחית-מספר או לוחית מוארת ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

9. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, מסירת הודעה או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מענו במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.
10. חוק עזר לקלנסווה (סימון רחובות ולוחיות מספר בבניינים), התשכ"ט-1968 – בטל.

כ"ד בחשוון התשפ"א (11 בנובמבר 2020)

עבד אלבאסט סלאמה
ראש עיריית קלנסווה

(חמ-132-8)

ביטול

⁶ ק"ת התשכ"ט, עמ' 626.

חוק עזר לקלנסווה (הצמדה למדר) (ביטול), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית קלנסווה חוק עזר זה:

ביטול

1. חוק עזר לקלנסווה (הצמדה למדר), התשמ"ה-1985² – בטל.

כ"ד בחשוון התשפ"א (11 בנובמבר 2020)

עבד אלבאסט סלאמה
ראש עיריית קלנסווה

(חמ-37-8)

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.
² ק"ת-חש"ם, התשמ"ה, עמ' 263.