



08.08.2022

ישיבת העירייה

ישיבה שלא מן המניין .

08/2022

נוכחים:

1. ע.אלבאסט סלאמה- ראש העיר
2. סלאח גזאוי – חבר עירייה
3. ענאן תאיה – חבר עירייה
4. עאדל גמל- חבר עירייה
5. ע.ראזק חטיב – חבר עירייה
6. אחמד רעד – חבר עירייה
7. ויסאם ראבוס – חבר עירייה
8. ע.אלבאסט פרוגה - חבר עירייה
9. נסר סאפיה – חבר עירייה
10. עבד גמל – חבר עירייה

נעדרים:

- 1- מחמוד עודה – חבר עירייה
- 2- קוסיי תקרורי – חבר עירייה
- 3- ע.אלראזק עזבה – חבר עירייה
- 4- מאהר חדיגה – חבר עירייה

משתתפים:

11. מחמוד ראבוס – מבקר העירייה
12. אריק ברמי – מנכ"ל העירייה
13. עמאר נאטור – גזבר העירייה
14. נאדי תאיה – מהנדס העירייה

על סדר היום:

1. אישור תב"ר מס' 697 -נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2021/25/506



2. אישור תב"ר מס' 698 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/179 .
3. אישור תב"ר מס' 699 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה חט"ב א' אבן סינא על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/538 .
4. אישור תב"ר מס' 700 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/607 .
5. אישור תב"ר מס' 701 - רכישת מבנה יביל ב"ס אלזהראא על סך 70,000 ש"ח , במימון משרד חינוך , הרשאה תקציבית מס' – 2022/08/047 .
6. אישור תב"ר מס' 702 - רכישת מבנה יביל ב"ס ממלכתי אלסלאם על סך 70,000 ש"ח , במימון משרד חינוך , הרשאה תקציבית מס' – 2022/08/061 .
7. אישור תב"ר מס' 703 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2021 על סך 129,683 ש"ח במימון משרד התחבורה על סך 116,714 ש"ח והיתרה במימון מקורות עצמים של העירייה על סך 12,969 ש"ח , הרשאה תקציבית מס' 1001467445 .
8. אישור תב"ר מס' 704 – תקצוב הרפורמה ברישוי עסקים 2021 על סך 313,314 ש"ח , במימון משרד הפנים . הרשאה תקציבית מס' 1001471243 .
9. אישור הגדלת תב"ר מס' 571 – בניית ב"ס לחינוך מיוחד בסך של 225,053 ש"ח במימון משרד חינוך (תוספות הנדסיות) , הרשאה תקציבית מס' – 2017/03/059 .
10. אישור תב"ר מס' 705 – הנגשה טכנולוגית תשפ"ב על סך 94,481 ש"ח במימון משרד חינוך .
11. אישור תב"ר מס' 706 – פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשמים והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק על סך 460,000 ש"ח במימון משרד הבינוי והשיכון .



הישיבה זומנה לשעה 19:30 לאחר שמניין החברים הושלם נפתחה הישיבה בשעה 19:30 .

ראש העירייה:

ערב טוב וברוכים הבאים לכל הנוכחים .
יש לציין שנספפו שתי הרשאות חדשות שנרצה לאשר גם אותם (1- הנגשה טכנולוגית תשפ"ב על סך 94,481 -2 פיתוח שכונות ותיקות לרבות ניקוז מי גשמים והסרת חסמי תכנון וביצוע במרקם הוותיק)
האם יש מתנגדים לצירוף שתי הרשאות אלו לאישור ?

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0

החלטה : הוספת שתי הרשאות לרשימת התב"רים לאישור המליאה מאושרים פה אחד .

נסר סאפיה :

אני דורש לדעת מה גורלם של תברים שנפתחו ולא בוצעו עבודות בהן .
בנוסף, אני צריך להתייחס להרשאה מס' 2 , ישנם אזורים שמוצפים באופן קבוע כל שנה ויש לנצל הרשאה זו לטובת אישורים אלו .

ראש העיר :

מדובר בהרשאה ספציפית שמתייחסת לשכונות וותיקות ונבצע לפי ההנחיות בהרשאה .
מונחים בפניכם רשומת התב"רים וההרשאות בהתאם . האם למישהו יש הערות או התנגדות מסוימת לפני הצבעה ?

נסר סאפיה :

אני רואה שכל שנה יש אישור למבנים יבילים . הנושא מעיד על חלוקה לא נכונה של ילדים/תלמידים .

ראש העיר :

החלוקה לפי אזורים .

1. אישור תב"ר מס' 697 -נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2021/25/506

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0

החלטה : תב"ר 697 מאושר פה אחד .

2. אישור תב"ר מס' 698 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/179 .



הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 698 מאושר פה אחד .

3. אישור תב"ר מס' 699 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה חט"ב א' אבן סינא על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/538 .

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 699 מאושר פה אחד .

4. אישור תב"ר מס' 700 - נגישות אקוסטית ליקויי שמיעה גני ילדים על סך 40,000 במימון משרד חינוך על סך 30,000 והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 10,000 ש"ח הרשאה תקציבית מס' 2022/24/607 .

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 700 מאושר פה אחד .

5. אישור תב"ר מס' 701 - רכישת מבנה יביל ב"ס אלזהראא על סך 70,000 ₪ , במימון משרד חינוך , הרשאה תקציבית מס' – 2022/08/047 .

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 701 מאושר פה אחד .

6. אישור תב"ר מס' 702 - רכישת מבנה יביל ב"ס ממלכתי אלסלאם על סך 70,000 ₪ , במימון משרד חינוך , הרשאה תקציבית מס' – 2022/08/061 .

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 702 מאושר פה אחד .

7. אישור תב"ר מס' 703 – סימון כבישים והתקני בטיחות 2021 על סך 129,683 ש"ח במימון משרד התחבורה על סך 116,714 ₪ והיתרה במימון מקורות עצמיים של העירייה על סך 12,969 ₪ , הרשאה תקציבית מס' 1001467445 .

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 703 מאושר פה אחד .



8. אישור תב"ר מס' 704 – תקצוב הרפורמה ברישוי עסקים 2021 על סך 313,314 ש"ח, במימון משרד הפנים. הרשאה תקציבית מס' 1001471243.

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : תב"ר 704 מאושר פה אחד.

9. אישור הגדלת תב"ר מס' 571 – בניית ב"ס לחינוך מיוחד בסך של 225,053 ש"ח במימון משרד חינוך (תוספות הנדסיות), הרשאה תקציבית מס' – 2017/03/059.

הצבעה:

בעד : 10 נגד: 0 נמנע: 0
החלטה : הגדלת תב"ר 571 על סך 225,053 מאושר פה אחד.

2- אישור הארכת העסקת מחמוד נסאר שהגיע לגיל פרישה.

ראש העירייה :

אנחנו מעוניינים להאריך את תקופת העסקתו של מחמוד נסאר עד 31/12/2022. מחמוד נסאר ממלא פונקציות חשובות באגף ההנדסה במיוחד במחלקת רישוי עסקים. לאחרונה נבחר רכז רישוי עסקים חדש ונדרש לבצע חפיפה ביניהם עד לסוף השנה. מנכ"ל העירייה : בוועדת השלושה החלטנו אני, היועמ"ש והגזבר להאריך את תקופת העסקתו עד סוף השנה.

הצבעה : בעד : 10 נגד : 0 נמנע : 0



החלטה : אישור העסקת מחמוד נסאר עד 13/12/2022 מאושר פה אחד .

3- אישור עדכון תקציב העירייה לשנת 2022 :

גזר העירייה :

מונח בפניכם עדכון תקציב העירייה לשנת 2022 . העדכון כולל שינויים מתבקשים לאור שינויים שחלו במהלך השנה דוגמת הגדלת עלות פינוי אשפה שנתי בעקבות מכרז חדש . לצערנו בעקבות מכתבו של מנהל המנהל לשלטון מקומי ר"ח תומר ביטון מיום 09/06/2022 , עלו הנחיות שמגבילות את הרשות משימוש במענק התגבור לתקציב השוטף בהחלטת ממשלה 550 כפי שהבטחנו לכם . עיקר השינויים בעדכון כדלקמן :

- א- יעד גביית ארנונה : הופחת ב 2 מיליון ש"ח , התקציב לאחר התיקון עומד על סך 20.5 מ' ש"ח . היעד הנ"ל הוא ריאלי בהחלט.
- ב- יעד גביית מים : הופחת ב 1.5 מ' ש"ח , התקציב לאחר התיקון עומד על סך 11 מ' ש"ח .
- ג- תקציב הכנסות עצמיות : הוגדל בסך 2.7 מ' ש"ח בגין חלוקת עודפים שסוכמה עם הוועדה לתכנון ובניה .
- ד- תקציב מענקים אחרים ממשד הפנים : הוגדל בסך 3.5 מ' ש"ח בגין מענק תגבור רשויות שאושר לעירייה לפי החלטת ממשלה מס' 500 .
- ה- תקציב הוצאות מפעל המים הוגדל ב 2.6 מ' ש"ח , התקציב לאחר התיקון עומד על סך 14.7 מ' ש"ח , כידוע לכם , העירייה פועלת מול רשות המים להסדרת משק המים ותיקון עלויות דמי מים .

מצד שני , אנחנו מנסים כל הזמן לבצע את העבודות / פרויקטים שהבטחנו :

- 1-התחלנו תיקון 3 כבישים לבקשתכם , 2-מגישים לקול קורא התייעלות אנרגטית בנוסף להרשאה הקיימת על סך 1.4 מיליון אשר לקראת התחלת ביצוע . 3- עבודות בשדרה ראשית עומד להתחיל בעלות של 200 אלף
- 4-שיפוץ מוסדות העירייה – הגלת תקציב בקמת בניין הרווה שתקוע מזה שנים בעלות של 676 אלף בנוסף להתחלת שיפוץ בבית ספר מקיף בעלות של 500 אלף . 5- עבודות במגרש כדורגל התחילו סוף סוף . 6- שיפוץ כיכרות יבוצע בתחילת שנה הבאה לפי הצורך – הכיכרות במצב סביר .

הצבעה : בעד : 09 נגד : נסר אבו סאפיה נמנע : 0
החלטה : אישור עדכון תקציב העירייה לשנת 2022 מאושר ברוב של 09 בעד : 1 נגד

4-אישור הצטרפות העירייה כיוזמת לתוכנית המפורטת מס' – 458-1059740 ממליצה לבטל את יעוד תא שטח (1103) ולהחזירו ליעודו המקורי – חקלאי .

מהנדס העירייה :

דנים בסוגיית שינוי בית עלמין והשבתו ליעוד חקלאי בחלקות (11 בגוש 7861 וחלקי חלקות גובלות) התוכנית חלה על שטח בית העלמין המאושר בתוכנית מח/276תא שטח מס' {1103} . בתקופת הפקדת תכנית מח/276 , העירייה הגישה התנגדות בעניין והציעה להרחיב את בית העלמין (בית קברות) הקיים בחלקה 3 בגוש 7824 .



במסגרת החלטה זו העירייה תציע מיקום חלופי (הרחבת בית קברות קיים בחלקה 3 גוש 7824) .
נדרשים להצביע על אישור הצטרפות העירייה כיוזמת לתוכנית המפורטת מס' - 458-1059740 אשר
ממליצה לבטל את יעוד תא שטח (1103) ולהחזירו ליעודו המקורי – חקלאי .

הצבעה : בעד : 10 נגד : 0 נמנע : 0
החלטה : אישור הצטרפות העירייה כיוזמת לתוכנית המפורטת מס' – 458-1059740 בפה מלא .

המליאה ננעלה בשעה 19:28

בכבוד רב, _____

אריק ברמי
מנכ"ל עיריית קלנסואה

עיריית קלנסואה



بلدية قانسوة