



יום שני 13 יוני 2022

## פרוטוקול ישיבה 06/2022 שלא מן המניין

הישיבה נפתחה בשעה 18:10 . (ישיבה מוקלטת)

### נוכחים:

1. עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיר
2. סלאח גזאוי – חבר עירייה
3. ענאן תאיה – חבר עירייה
4. מאהר חדיגה – חבר עירייה חדש
5. מחמוד עודה, חבר- עירייה
6. עב אל ראזק חטיב- חבר עירייה חדש
7. עבד אלבאסט פרוגה- חבר העירייה
8. ויסאם ראבוס – חבר עירייה
9. נסר אבו סאפי – חבר עירייה
10. קוסאי תכרורי- חבר עירייה
11. עבד לרחמן גמל – חבר עירייה
12. אחמד רעד – חבר עירייה
13. עאדל ג'מל

### נעדרים:

1. עבד אלראזק עדבה- חבר עירייה.

### משתתפים:

1. עמאר נאטור- גזבר העירייה
2. עו"ד כאיד סלאמה – יועץ משפטי
3. מוחמד נאטור – מקליט הישיבה
4. סאדק דלאשה – מנכ"ל העירייה

### על סדר היום:

1. אישור שכר מנכ"ל העירייה ותנאי העסקתו.
2. **שונות.**

הישיבה זומנה לשעה 18:00, לאחר שמניין החברים הושלם נפתחה הישיבה בשעה 18:10.

#### **עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיר**

שלום חברים, אנו היום מתכנסים כדי לאשר את תנאי השכר של המנכ"ל החדש מאחר והמנכ"ל הקיים סיים את עבודתו. בחרתי מנכ"ל שהוא עשיר בניסיון שלו אשר שימש יו"ר ועדה ממונה בטייבה ההליך של מינוי מנכ"ל בראשונה יהיה וועדת בחינה ראש העיר, שני חברי עירייה, היועץ המשפטי ונציג מטעם משרד הפנים.

המנכ"ל קיבל רוב קולות חברי הוועדה, הליך המינוי תם. נותר רק לאשר לו את תנאי השכר שלו.

לגבי הגיל, השלטון המקומי וחוזר המנכ"ל 4/2014 פתח את הדלתות אשר אומר יש אנשים אומרים אני רואה בעצמי כשיר לעבודה ורוצה לעבוד, אז חוק זה אפשר לעובד הארכה, אך יש תנאים לנושא זה.

לכן חברים, חוזר מנכ"ל 04/2014 סעיף 12 ו-13, תנאי ההארכה לא חל על המנכ"ל.



ראש העיר רוצה להאריך לעובד בכיר הוא לא צריך סעיף 12, לכן אני ולפני שחרור מר אריק ברמי אני נותן לו להציג את עצמו בפניכם.

### כאיד סלאמה – היועץ המשפטי

לפני שיתחיל, אני רוצה לומר דבר, שישמע, אני לא מכיר אותך, ולא כל כך מעניין אותי להכיר אותך, אין עניין אישי ביני לבינך, אני מדבר משפטית.

יכול להיות שאני טועה, אני רוצה להגיד את העמדה המשפטית שלי כיועץ משפטי ואחר כך אני נותן לך לדבר. זה לא עניין אישי.

### אריק ברמי – מועמד

שלום לכולם, אני מרגיש פה כאילו שאני לא רצוי, אגיד בקיצור, אני בחיים שלי הקצרים עשיתי כמה תפקידים, ואני בא לעזור עם התפקידים האלה לקלנסואה, הייתי בטייבה יו"ר ממונה ועדה, הייתי בבוסתן אלמרג כראש מועצה, אשר עזרתי להם לצאת מהבלגן שלהם היותר גדול מפה.

התחלתי גם כמנהל אתר כקרוונים בצפון, נסעתי לאתיופיה מטעמו של אריק שרון להביא את האתיופים משם. הייתי מנכ"ל של מנהלת ישו אשר המדינה הקימה אותה, הייתי מנכ"ל הליכוד כ- 6 שנים, אחרי זה הייתי המנכ"ל אצל ביבי נתניהו כשנתיים.

בטייבה הייתי 3 שנים ועשינו מהפכה שם, לאחר מכן הייתי 6 שנים כמנכ"ל של חברה שהיא זרוע הביצועי של משרד הרווחה, היא עוסקת בכל המוגבלים, ואלה שיש להם חסמים ללכת לתעסוקה.

יש כזה מתקן בטייבה מע"ש וכמו כן בטירה, ואני מקווה שיהיה פה בקלנסואה.

פנו אליי לבוא לקלנסואה, בגלל הרצון האישי שלי באתי, יכולתי להיות בנצרת עילית אשר קיבלתי הצעה להיות מנכ"ל שם אך העדפתי את קלנסואה, מאחר והייתי פה בטייבה שהצלחתי להביא כמעט 300 מיליון לשיפור פני העיר אשר ביקשתי בזמנו מביבי.

הייתי פה כמה פעמים בקלנסואה אשר הסתובבתי בתוכה ונראה שהיא כמו כפר מודח באפריקה, הכל פה מלוכלך, אני לא רוצה להגיד עוד דברים, אך ראינו מה צריך לעשות פה אני לא בטוח שאני יכול לעשות הכל, אבל אני אעשה קצת או קצת הרבה. מה שיעשו פה יראו, עשו גינון יראו, יתקנו כבישים יראו.

זהו, אם יש לכם שאלות אני אענה.

### אחמד עודה – חבר עירייה

אדון ברמי שלום לך ונעים לנו להכיר אותך, שמענו על ההישגים שלך, ושמחנו שאתה אתנו פה.

יש פה בקלנסואה הרבה בתים שמאוימים בהריסה ויש סימן שאלה על הבתים האלה.

איך אתה תעזור בנושא הזה?

### אריק ברמי – מועמד

מכיוון שהוועדה לתכנון ובניה לא שלכם היא מחוזית, הטיפול לזה יותר מסובך וצריך שיהיה טיפול מערכתי, אם המבנים האלה לא עומד על דרך ולא עומד על שטח שהיה אמור להיות שטח ציבורי אפשר לטפל בזה.

זה לא פשוט אך צריך לטפל בזה. אפשר להפסיק הליכים, אפשר לעצור הליכים. יש אפשרות לעבוד בזה אבל זה לא פשוט.

### ענאן תאיה – חבר עירייה

אדון ברמי, אני אשאל שאלה כללית, אתה מודע למצב העיר של קלנסואה, אני רואה שעשית שיעורי בית מה חסר, מה אין מה צריך וכמה צריך?

קוסאי תקרווי – חבר עירייה

צריך פה בקלנסואה מגרסה לנקות, קוסמטיקה, אין לנו כלום פה צריך לעשות הרבה.



## אחמד עודה – חבר עירייה

עוד שאלה ברשותך, איך אתה תתנהג מול עובד עירייה שהוא לא מבצע את העבודה שלו כמו שצריך?

## אריק ברמי – מועמד

או שהוא יתחיל לעבוד או שהוא הולך הביתה.

## נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

שלום לך מר אריק וברוך הבא, שמעתי שאתה כבר הכרת את העיר ואתגריה, אני אשמח אם תסמן לי מה שלושת האתגרים שכבר זיהית? ואיך אתה מתכוון להתמודד איתם? ומה מעמד חברי מועצת העיר סביב השולחן אתך? וממסקי התפקוד שלך.

ובטח האתגר של המבנה הארגוני של העירייה שהוא לא פחות סיבה עיקרית וזה שנים רבות לקריסה והתמונה שציירת לפני דקה שהיא עיר נראית כמו מחנה פליטים באפריקה?

התחלפו הרבה ראשי ערים ומנכלים ואנחנו רק לפני 3 חודשים הצביעו על מינוי מנכ"ל שהוא גם עשיר ניסיון וזה הזמן להודות לו על מה שהוא עשה.

ושאלה שלישיית, אם אנו רוצים למנות עובד, והעובד הזה לא עומד בכלי המידה האם אנו יכולים למנות אותו? אשר כולנו רוצים את העובד הזה.

אלה השאלות שלי שרוצים לשמוע ממך בקנאות תשובות.

## אריק ברמי – מועמד

אני אתחיל עם חברי המועצה אשר אתייחס אליהם כך שצריך שיציגו בפניי בישיבות פה ולקבל דו"ח מה נעשה ומה צריך לעשות מבחינתם. ראש העיר הוא מפקד הדירקטוריון, כך אני רואה, ז"א אני לא רואה את הסביבה בשטח.

בכוח שלי הוא בעשייה, אני אהיה פה שעות שלא יהיו אחרים, אגיע מוקדם יותר, אני אסתובב בשטח אני פחות אהיה פה.

לגבי העובד שאתה מדבר עליו, אם אתה שואל אותי מה צריך לעשות, אין סיכוי שהוא יכנס לפה, גם אם כולכם רוצים אותו והוא לא עומד בתנאים, אם תחליטו בישיבת מועצה שאתם רוצים לקבל אותו? זה אתם החלטתם ולא אני. אם תשאלו אותי כמנכ"ל, הוא לא יתקבל לעבודה. זה צריך להיות על פי הנהלים והחוקים. אם המועצה תחליט אני אעמוד דום, ואם לא תחליט אין לי הרבה מה לדבר.

ולפי מה שראיתי פה, סדר העדיפויות שלי קודם כל ולפני הכל ניקיון, קודם כל לגבי החשב המלווה צריך לנער אותו, ולגבי הניקיון צריך פה כמה מיליונים צריך להביא לפה בובקט, שישעה את העבודה אחריו ייסע מטאטא ושלושה עד ארבעה גננים ילכו לפניהם ינקו ויורידו את מה שצריך.

אספר לכם מה קרה איתי, הייתי בסיוור בטייבה בשעות הבוקר המוקדמות אך פתאום נזרקה שקית זבל והתפזרה, ניסיתי לאסוף כמה שאפשר ממנה ולקחתי אותה מאיפה שנזרקה לקומה העליונה דפקתי בדלת אך יצאה גברת ושאלתי אותה למה את זרקת את זה לא חבל? אז היא השיבה שהיא מתנצלת וכך זה היה.

עוד דבר לגבי התאורה, כי היא פה על הפנים, והדבר השלישי זה הגינון זה שלושת הדברים שאיתם אתם מתחילים להיות עיר.

עוד דבר חשוב מאוד לצד זה שהייתי מקדיש שזה החינוך, הייתי הולך לבדוק איך מתנהלים עם החינוך אלה הדברים הראשונים שלי.

הסדרי תנועה, זה הסיפור שהייתי עושה אותו אחרי שעושים את הניקיון והצביעה והמדרכות, כשאתה מנקה מקום או מדרכה מתגלה לך אבן ספה אם אתה לא צובע אותה במקום לא היה שם ניקיון.

כשבנאדם רואה את המקום נקי קשה לו ללכלך אותו.

אלה הדברים שלי שאני מתחיל בהם.



## נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

כל זה צריך מבנה ארגוני ושידרת ניהול תקין ומבנה ארגוני תקין הולם את האתגרים האלה מר ברמי. הרי ושמתי לב לנושא זה שלוקה בחסר וזה שהרבה מנכ"לים לפניך נפלו בזה, ואתה ציירת חלום שכולם רוצים אותו.

## אריק ברמי – מועמד

אני אציע כמובן לראש העיר לפני זה הצעה של מבנה ארגוני אחר,

## נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

וודאי, אני מוכן להתנדב ולנדב את המוח שלי לנושא זה עד הסוף. ולא רק לבנות מצגות אלא ללכת על זה עד הסוף,

## אריק ברמי – מועמד

אני איש ביצוע לא של מצגות.

## נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

שנלך על זה עד הסוף ויהיה מבנה ארגוני תואם ותפקיד ותפקוד וזה תפקידו של מנכ"ל להיות שם תחילה, אחרת לא יכול לצאת למדרכה ולא לטאטא ולא יהיה תאורה ועוד...

הערה אחרונה בבקשה, אנחנו יושבים פה המנכ"ל זה פונקציה מאוד מאוד קריטית בישוב קלנסוואה, ואנחנו החלפנו הרבה מנכ"לים בתקופה האחרונה, ומקווה שתצא מפה בשורה חיובית.

דיברת על ניקיון, תאורה, גינון וחינוך, א' אין לנו מנהל אגף חינוך כבר 20 שנה, היה רק על נייר, כל אגף החינוך פה פקיד וחצי, אז אני אומר לך שזה אומר הכל. על החינוך ועל תכלית החינוך. זה אתגר בפני עצמו, וכל מה שאמרת זה דורש כסף, בתקציב ובדיוני התקציב שהיו כאן זה נפל על הסעיפים שצינת שלא קיבלו ביטוי בתוכנית התקציב, ואם כן, קיבלו ביטוי זעיר מאוד אם בכלל. והישוב קלנסוואה תחת איום תוכנית הבראה והעירייה גרעונית מאוד איך תוכל לעשות את זה במצב גרעוני אשר העירייה נמצאת פה.

## עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיר

העירייה אינה גרעונית אך משק המים זה הבעיה.

## נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

איך תוכל לעשות את זה אשר העירייה נמצאת במצב גרעוני? קח ספר התקציב ותראה שאין ביטוי לסעיפים האלה.

## אריק ברמי – מועמד

ההבדל ביני לבין מנכ"ל ערבי שיושב פה? בלי לפגוע, שאני צועק שערבי ישראל כועסים על ממשלת ישראל כי אף אחד מתחשב בהם זה מתקבל פי מאה יותר חזק משערבי עושה את זה.

וזה מה שהיה בטייבה וזה מה שיהיה פה.

אני ואתה נלך יד ביד לכל משרדי הממשלה ולנסות לשגע אם הממשלה הזאת תישאר אז יהיה לנו יותר קשה אבל אני אתחייב ללכת ולנסות להביא טיפול נקודתי לקלנסוואה. אם לא תקבל טיפול נקודתי אי אפשר להתרומם פה, אי אפשר, זה לא מיליון שקל זה צריך 150 מיליון שקל – 200 מיליון שקל בשביל להתחיל להזיז את העיר.

צריך לעשות עבודת חוץ לא רק פה.

יום אחד בשבוע צריך להיות בכנסת או שאיזה מקום ולהתחיל לטפל.



אני לא באתי לפה עם כסף ועובדים, צריך לעבוד פה, אם אתם פה תהיו איתי ואני לא ארגיש שאני רצוי, אני ארוץ אתכם יחד עד סוף החיים, אז זה סיפור לא פשוט זה קשה כבד אבל אני שמעתי את ראש העיר כמה הוא רעב להוציא את קלנסוואה מהבוץ.

אז אם אני אקבל גיבוי ואתם תהיו לצדי ולא תחפשו להתנגח איתי פה נעשה הכל.

#### אחמד רעד – חבר עירייה

יש לי שאלה, אתה דיברת על העשייה בשטח ותוכניות וכל הדברים שמשקפים את ההמראה של העיר, אני רואה שמנכ"ל הוא צריך לצאת גם למשרדי הממשלה ולדפוק להם בדלתות ולהשיג את הכסף שיכול להתניע בשביל להגיע למטרה, וזה לא קל.

אתה יכול לספר לנו על היכולות בעבר גם בעתיד מה הצפיות שלך להביא לעיר שהיא זקוקה לכסף הזה ולקדם את התוכניות שדיברנו לפני דקה זאת השאלה שלי המרכזית. ואני מנצל את הבמה להודות למר סאדק דלאשה על העבודה הנפלאה ועל הזמן שהיה אתנו הוא היה מנכ"ל טוב, אנחנו מודים לו בשמי ושם שאר החברים פה.

#### אריק ברמי – מועמד

אענה לך, עירייה יש שר חוץ ושר פנים, בדרך כלל שר החוץ זה ראש העיר, ושר הפנים זה המנכ"ל בדרך כלל, אבל פה בגלל הניסיון שלי ומערכת היחסים שלי אני אלך עם ראש העיר שלכם יד ביד לכל מקום, ואני אנסה בממשלה הזאת כבר להביא ובממשלה אחרת יהיה יותר פשוט. אני מצטער שאני אומר את זה, אבל פה צריך לדבר לשולחן ולא לדבר אחרת.

לפי השאלות שלכם אתם מצפים שהכל פה יהיה ירוק, לזה צריך מלחמה ועבודה.

#### עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיריה

רוצה להגיד לכם, האיש הזה מוכר ולא מדבר יותר מדי, הייתי אצלו פעמיים וקיבלתי המלצות עליו להיות מנכ"ל כי הוא יוביל אותנו לטוב. בחרתי בו כיהודי כי המילה שלו שונה מערבי זאת האמת, איך שהוא דופק בדלת ישמעו אותו, והרבה ערים ערביים יש להם מנכ"ל יהודי.

#### נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

קשה לי עם המשפט של ראש העיר ושליך, שרק אם אני יהודי כן יש סיכוי שממשלת ישראל ויתנו לי, אני אישית אזרח המדינה קשה לי עם המשפט הזה. ויש לי ניסיון הרבה חוויות הצלחה בהרבה ערים ומועצות ערביות בארץ שראשי ערים ומנכ"לים אינם יהודים והשיגו הסיגים.

#### אריק ברמי – מועמד

אני רוצה לחדד את הדברים שלא ישתמע לשני פנים, אני אמרתי לחדד אני כיהודי אלך ואדפוק על הדלתות כי העיר הזאת היא עיר ערבית ולא מטפלים בה כמו שצריך זה מה שאמרתי.

#### נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

לא תמיד בגלל הממסד, לא תמיד בגלל ממשלות ישראל ופקידים בכנסת, לא תמיד, גם אנחנו יש לנו חלק אני אהיה הוגן אתך, יש לנו חלק.

#### קוסאי תקרווי – חבר עירייה

אני רוצה להגיד דבר אחד רק, מנכ"ל חדש ברוך הבא ובהצלחה, אני גם מקווה מהחברים שיתאמצו וגם להפעיל את הוועדות אנחנו גם יש לנו כוח.

חרבי העירייה שכולם נמצאים ברוב הוועדות זה גם חלק מההצלחה.

#### כאיד סלאמה – היועץ המשפטי

אני לא אדבר הרבה, כבר דיברנו וחווה דעת כבר שלחתי לכם, שוב אני אין לי עניין אישי ושם דבר אישי, המחשבה האישית שלי או הדעה האישית שלי אני לא אגיד אותה כי זה לא העבודה שלי. על תקן היועץ



המשפטי אני אגיד הדברים המשפטיים. עניין המחירים וכי אתם מחליטים, ראש עיר מביא אותו אתם אמורים להחליט.

אני מדבר רק משפטית, נוהל מינוי מנכ"ל זה משונה ממכרז פומבי, ראש העיר מביא אותו לוועדת איתור, וועדת איתור לבחירת בכירים שהיא התכנסה בהרכב נכון, החליטה, אני נתתי חוות דעת משפטית והוועדה החליטה.

עכשיו יש החלטת וועדה, ההליך עובר למליאה, וועדת המליאה צריכה לאשר. לא רק לאשר גם את השכר וכפי שאמר ראש העיר שכפוף לאישור משרד הפנים אז אני אחרי שאתם מאשרים זה צריך לחתום על ניגוד עניינים, צריך לחתום על אישור העדר עבירות, אני כיועץ משפטי צריך לתת חוות דעת ספציפית על העדר עבר פלילי וחוות דעת על כל ההליך של הכשירות ושל ההליך של הבחירה ואשלח למשרד הפנים, משרד הפנים כותב במפורש לא יתמנה אלא לאחר קבלת אישור משרד הפנים. ואז נקבל אישור ואנחנו מאשרים אותו וכל התנאים שלו. ומרגע זה הוא מתחיל לעבוד, וראש העיר אמר שכבר משרד הפנים אמר שאנחנו רוצים אז יזדרז מחר יכינו את כל הפרטים ושיהיה הכל בסדר ואם משרד הפנים ישלח אישור יום רביעי יום חמישי כנס לתפקיד.

יש לי בעיה בעניין הגיל- החוק אומר במפורש שגיל הפרישה הוא 67, אחרי זה היו בעיות ושאלות למה ולמה אז בא חוזר מנכ"ל סידר את הסוגיה הזאת להאריך לעובד עוד 3 שנים וקבע איזה עובדים ניתן להאריך להם ואיזה עובדים שלא ניתן להאריך להם ועל איזה עובדים חל חוזר המנכ"ל. בסעיף 13 לחוזר המנכ"ל כתוב שלא חל על משרת אימון שזה כולל מנכ"ל. מבחינתי ופרשנות שחוזר מנכ"ל לא חל עליך אני חוזר לחוק ודיברתי עם משרד הפנים והמחלקה המשפטית ואמרו לי כנראה יש משהו בזה החוק אומר וזה נכון, אולי משרד הפנים בסוף יגיד ליועץ המשפטי שטעית.

אז אני אומר מבחינתי יש בעיה בגיל, אני אומר שלא ניתן לאשר אותו, חברים יכולים גם לאשר וזה כפוף לאישור משרד הפנים. זה יגיע למשרד הפנים ויאשר מבחינתי כל עוד אין אישור משרד הפנים אי אפשר לקלוט אותו לעבודה.

## עבד אלבאסט סלאמה – ראש העיריה

חוות דעת כתובה וידועה, בסדר גמור, מועצת העיר אחרי שעבר וועדת האיתור מאשרת למנכ"ל שכר בכירים בשיעור 100% ושכר מנכ"ל לעירייה לפי דרגה העירייה שהיא דרגה 4 ובכפוף לאישור האגף בכיר בקרת הון אנושי ברשויות מקומיות.

אנו היום צריכים לאשר את תנאי השכר של המנכ"ל.

הצבעה:

**12 מחברי המועצה הנוכחים מאשרים למנכ"ל שכר מנכ"ל עירייה דרגה 4 בשיעור 100% משכר מנכ"ל, בכפוף לאישור האגף בכיר בקרת הון אנושי ברשויות מקומיות.**

חבר אחד התנגד

נסר אבו סאפיה – חבר עירייה

אני מתנגד, להיפך נשיג אישור משרד הפנים שכן אפשר להעסיק את המנכ"ל אריק ברמי.

אין נמנעים

החלטה נתקבלה ברב דעות.

סאדק דלאשה – מנכ"ל העירייה:

תרשו לי מזמנכם דקה אחת בפני שתתפזרו, לשני עניינים:

האחד מכיוון שזו הישיבה האחרונה בה אני משתתף אתכם, רוצה להודות לכם ולראש העירייה על ההזדמנות שנתתם לי לשרת את העיר קלנסוה ואת תושביה ואת העירייה שנתנת להם את השירותים, ומבקש סליחה ממי שנפגע בצורה כלשהי מעבודתי, כמובן שלא הייתה לי כל כוונה.



השני : נקלענו בעל כורחנו החודש לקיים שתי ישיבות באותו חודש וזאת בשל העובדה כי שיבה זו נחתה עלינו בצורה לא מתוכננת, הישיבה השנייה שאנו מבקשים את הסכמתכם לזימונה, היא ישיבת אישור צו הארנונה של העירייה לשנת 2023, המועד החוקי האחרון לאישורה הוא 1 ביולי, ויום זה נופל ביום שישי, שלא ניתן לקיים בו ישיבות, ועל כן אין מנוס מלזמן ישיבה נוספת במהלך החודש כדי לאשר את צו המסים של העירייה לשנת 2023, ואם לא, אז העירייה תישאר ללא צו מסים חוקי בשנת 2023.

החלטה :

ברוב חברי העירייה הנוכחים (12 חברים) מלבד חבר העירייה נסר אבו סאפיה, מסכימים לקיים ישיבה נוספת בחודש 06/2022.

הישיבה ננעלה בשעה 19:15.

  
סאדק דלאשה, רו"ת (עו"ד)

מנכ"ל העירייה