

HOZER1339

18 מרץ 2025

חוזר משרדינו מס' 1339

**לכבוד
ראשי צוותים**

הנדון: טבלת מבחן הכנסה לשנת 2025

ביום 13 למרץ 2025 חתם שר הפנים על טבלת הנחות מעודכנת לשנת 2025. מצ"ב בנספח (נספח ג') תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון), התשפ"ה-2025.

להלן העדכונים:

1. **טבלת מבחן הכנסה** – קיים עדכון בגובה ההכנסה לקביעת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה (נספח א').
2. **הגדרת "הכנסה חודשית ממוצעת"** – הוראת השעה המתייחסת לאופן חישוב ההכנסה החודשית הממוצעת לשכיר עודכנה לשנה נוספת, כך שגם בשנת 2025 מבקש ההנחה יכול לבחור כיצד תחושב ממוצע הכנסתו:
 - i. לפי ממוצע ההכנסות ב 3 החודשים אוקטובר – דצמבר של שנת 2024.
 - ii. לפי ממוצע ההכנסות ב 12 החודשים ינואר – דצמבר של שנת 2024.

הנחיות לביצוע:

לקוחות פלטפורמת MAST! – בימים הקרובים תעודכן טבלת מבחן ההכנסה במערכת, יש להנחות את הזכאים להגיש את טפסי ההנחות באמצעות השירותים הדיגיטליים, וללא צורך הגעה לסניף.

1. יש לוודא כי בטפסי הנחה 1 ו- 2 מעודכנת אפשרות הבחירה בין האופציות של חישוב ההכנסה – לפי 3 חודשים או לפי שנה שלמה – מצ"ב **בנספח ב'**.
2. מבקש הפונה לקבלת הנחה לאחר שיש בידיו תלוש מסוג 106 (התלוש מתקבל בחודשים מרץ – אפריל), רשאי להעביר תלוש זה במקום 12 תלושים של אותה שנה.
 - מבקש שעבר בין מספר מקומות עבודה ויש בידו תלוש 106, נדרש להמציא תלוש 106 מכל מקום עבודה בו עבד באותה השנה.



- במידה והמבקש לא עבד בכל השנה, יש לחשב את הממוצע על פני השנה כולה – כלומר את ההכנסה ברוטו יש לחלק ב 12 חודשים.

3. במידה וחושבו הנחות מתחילת שנה ועד היום, יש לבצע החישוב מחדש בהתאם לטבלת הכנסה המעודכנת המצורפת לחזור זה ויש לאפשר למבקשי ההנחה לבחור את אופן חישוב ממוצע הכנסה, בהתאם לעדכון.

תוקף החלת השינויים הינו החל מ 01/01/2025.

אין לראות בחוזר זה חוות דעת משפטית או כל חוות דעת אחרת.

בברכה,
צוות ההדרכה
ע.ז.ד



הנחה לפי מבחן הכנסה
התנאים לקבלת ההנחה

הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2024 ⁽¹⁾					מספר נפשות
5,880 - 4,184	4,184 - 3,701	3,701 - 3,218	3,218	עד	1
8,818 - 6,274	6,274 - 5,550	5,550 - 4,826	4,826	עד	2
10,230 - 7,279	7,279 - 6,439	6,439 - 5,599	5,599	עד	3
11,640 - 8,282	8,282 - 7,327	7,327 - 6,371	6,371	עד	4
14,899 - 10,601	10,601 - 9,378	9,378 - 8,155	8,155	עד	5
18,159 - 12,920	12,920 - 11,429	11,429 - 9,939	9,939	עד	6
					שיעור ההנחה
					עד 20%
21,418 - 15,239	15,239 - 13,481	13,481 - 11,722	11,722	עד	7
24,677 - 17,558	17,558 - 15,532	15,532 - 13,506	13,506	עד	8
27,936 - 19,877	19,877 - 17,583	17,583 - 15,290	15,290	עד	9
3,104 לנפש	2,209 לנפש	1,954 לנפש	1,699 לנפש	עד	10 ומעלה
					שיעור ההנחה
					עד 30%
					עד 50%
					עד 70%
					עד 90%

(1) "הכנסה" כהגדרתה בתקנה 2(א)(8) - **להלן מס' דגשים:**

במסגרת מבחן הכנסה יש להביא בחשבון מחצית מהכנסתם החודשית של בן או בת המתגוררים עם המחזיק הנכס. במסגרת זו יש לבצע הבחנה בין משפחה בה מתגורר ילד אחד בלבד עם מבקש הבקשה או משפחה בה מתגוררים 2 ילדים ויותר:

משפחה בה מתגורר ילד אחד עם הוריו:

א. כאשר הכנסתו/ה של הילד/ה אינה עולה על גובה שכר המינימום- הכנסתו/ה אינה נלקחת בחשבון בעת חישוב ההכנסה הכוללת של התא המשפחתי.

ב. כאשר הכנסתו/ה של הילד/ה עולה על גובה שכר המינימום – יש לחשב את מחצית ההכנסה מהפרש ההכנסה משכר המינימום.

משפחה בה מתגוררים 2 ילדים או יותר עם הוריהם, מבקשי הבקשה להנחה:

א. אם יש יותר מילד/ה אחד/ת- יחולו הכללים שלעיל כלפי ילד/ה אחד/ת בלבד, אולם לגבי שאר הילדים תילקח בחשבון מחצית מהכנסתם ללא קשר לגובהה.

(ראה הסבר מפורט בחוזר משרדנו 857).

הורחבה בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 1/2008: "הכנסה לצורך בחינת זכאות הנחה כוללת הכנסה ממקורות חיצוניים בלבד ולא הכנסה ממקורות הכנסה עצמיים" (ראה חוזר משרדנו מספר 651).

בחישוב ההכנסה לצורך בחינת הזכאות להנחה על פי מבחן הכנסה, אין להביא בחשבון את קצבאות ביטוח הלאומי הבאות: קיצבת ילדים, קצבת זקנה, קצבת שאירים, גמלת ילד נכה ותשלומים לאומנה.

תגמול מיוחד ותגמול נוסף כמשמעותם בחוק שירות המילואים:

תגמול מיוחד – כל חייל מילואים זכאי לתגמול מיוחד בשל שירות מילואים שביצע שתנאי הזכאות ייקבעו בפק' בצבא. תגמול נוסף- תגמול נוסף לתגמול המיוחד, תגמול זה מתבצע רק על ידי רשות המיסים על פי הסכמת שר האוצר.

התגמולים הנ"ל **אינם** יכללו כהכנסה בעת בחינת הכנסה לצורך הנחה מארנונה לפי מבחן הכנסה.

* החרגת תגמול מילואים - רשות **רשאית** להחליט כי תגמולי מילואים שהתקבלו בהתאם לסעיף 271(א) לחוק הביטוח הלאומי, לא יבואו בחשבון כהכנסה בעת חישוב מבחן הכנסה לשנים 2024 ו/או 2025.

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה), תשנ"ג-1993
טופס 1

(תקנות 2(8)(ב), 4 ו-19)

שם הרשות המקומית

בקשה לקבלת הנחה מתשלום ארנונה כללית לדירת מגורים לשנת הכספים 2025¹

פרטי המבקש (מי שמחזיק בדירה)

מספר זהות	שם המשפחה	השם הפרטי	שם האב	תאריך הלידה	המין	המצב האישי
					☐ זכר ☐ נקבה	☐ רווק ☐ גרוש ☐ נשוי ☐ אלמן
הישוב		הרחוב	מספר הבית	מספר הגוש	מספר תת חלקה	מספר בית
טלפון		המען				
עבודה						

האם בבעלותך דירת מגורים נוספת? ☐ כן ☐ לא
לתשומת ליבך: בטופס מוגדרות לנוחיותך 12 סיבות בגינן ניתן להגיש את הבקשה.
נא סמן X במשבצת המתאימה לסיבת הגשת הבקשה, והשלם הפרטים החסרים.
☐ 1. מצב כלכלי (שכיר/עצמאי יש למלא טבלאות א' ו- ב' להלן).

נא סמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:
☐ אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2024.
☐ אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2024.

(א) הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2024, לפי הבחירה בצוינה ברישה של סעיף 1.

לשימוש
המשרד

קרבה	שם משפחה	שם הפרטי	גיל	מספר זהות	העיסוק	מקום עבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1	המבקש/ת						
2	בן/בת הזוג						
3							

								4
								5
								6
								7
ש"ס לב: שכיר- יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר נובמבר דצמבר 2024 או ינואר עד דצמבר 2024 על פי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1. עצמאי- יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.								סה"כ:

(ב) מקורות הכנסה נוספים של המנויים בסעיף (א) לעיל יש לציין ממוצע חודשי לחדשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או ינואר עד דצמבר 2024, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1.
(אין למלא את אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומא)

מקור	סכום ש"ח	מקור	סכום ש"ח
1	ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל
2	מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל
3	פנסיה ממקום העבודה	10	פיצויים
4	קצבת שאירים	11	הבטחת הכנסה
5	קצבת נכות	12	השלמת הכנסה
*6	שכר דירה	13	תמיכות
7	מילגות	14	אחר
סה"כ			

* אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגוריו יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד.
הריני מצהיר כי אני:

2. ☐ בעל נכות רפואית ואין בבעלותי דירה נוספת.

(זכאי להנחה ע"י סעיף זה מי שדרגת נכותו הרפואית המוכחת היא בשיעור של 90 אחוזים ומעלה).

סעיף רפואי	אחוז נכות	הרשות הרפואית

3. ☐ נכה המקבל תגמול כאסיר ציון – לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ובני משפחותים, התשנ"ב-1992 (להלן – חוק אסירי ציון).

4. ☐ בן משפחה של הרוג מלכות כמשמעותו בחוק אסירי ציון.

5. ☐ עוור בעל תעודת עוור לפי חוק שרותי הסעד, התשכ"ח-1968.

6. ☐ עולה לפי חוק השבות, תש"י-1950. תאריך רישום כעולה במירשם האוכלוסין _____

7. ☐ נכה הזכאי לתגמולים – לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה, התש"ל-1970.

8. ☐ "הורה עצמאי" כמשמעותו בחוק סיוע למשפחות שבראשן הורה עצמאי. תשנ"ב 1992

9. ☐ בן 65 או אז אישה בת 60 המקבל/ת קצבת זיקנה או קצבת שאירים ואין בבעלותי דירה נוספת.

- ☐ 10. בן 65 או אז אישה בת 60 המקבל/ת קצבת זיקנה או קצבת שאירים בצורך גימלת הבטחת הכנסה מהמוסד לביטוח לאומי ואין בבעלותי דירה נוספת.
- ☐ 11. נכה הזכאי לקיצבת חודשית מלאה – כמשמעותה בסעיף 127 לו לחוק ביטוח לאומי, ודרגת אי כושר השתכרותי מ-75 אחוזים ומעלה.
- ☐ 12. זכאי לגימלה/תשלום לפי:

- ☐ חוק הבטחת הכנסה התשמ"א-1980 בסך ש"ח לחודש.
- ☐ להבטחת הכנסת מינימום, מהמשרד לענייני דתות בסך ש"ח לחודש.
- ☐ חוק המזונות (הבטחת תשלום) תשל"ב-1972 בסך ש"ח לחודש.
- ☐ גימלת סיעוד, לפי פרק ו' לחוק ביטוח לאומי, בסך ש"ח לחודש.

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהוא מהפרטים שהתבקשתי למלא

תאריך חתימת המבקש _____

הנחיות:

- יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הזכאות. בקשות ללא אישורים מתאימים – לא יטופלו.
- בקשה להנחות עפ"י סעיפים 9-12 לעיל ימולאו רק אם לא ניתנה ההנחה ישירות ע"י הרשות המקומית או אם חלה טעות בשיעור ההנחה בהודעה לתשלום הארנונה.

לשימוש המשרד

פרטי פקיד בודק		בדיקת הבקשה		
השם הפרטי	שם משפחה	תאריך	מסמכים מצורפים	מספר הנימוק
		שנה חודש יום		
			☐	☐
			☐	☐

חתימת הפקיד _____

פרטי המאשר		אישור הבקשה	
השם הפרטי	שם משפחה	נימוק ההחלטה	
			☐ דחייה
חתימה			☐ אישור

טופס 2
(תקנות 8 ו-19)

פרטי המבקש

מספר זהות		שם המשפחה		השם הפרטי		שם האב		תאריך הלידה		המין		המצב האישי	
										☐ זכר ☐ נקבה		☐ רווק ☐ גרוש ☐ נשוי ☐ אלמן	
המען				טלפון									
הישוב		הרחוב		מספר הבית		מספר הגוש		מספר החלקה		מספר תת חלקה		בית עבודה	
בעלות על רכב						דגם		שנת ייצור		מספר הרכב			

האם בבעלותך דירת מגורים נוספת? ☐ כן ☐ לא
שכיר/עצמאי - נא למלא טבלאות א' ו- ב'.

(א) הצהרה על המחזיק והמתגוררים איתו בדירה והכנסותיהם בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או ינואר עד דצמבר 2024 לפי בחירת המחזיק.

לשימוש

המשרד

קרבה	שם משפחה	השם הפרטי	גיל	מספר זהות	העיסוק	מקום עבודה	הכנסה חודשית ברוטו ממוצעת
1	המבקש/ת						
2	בן/בת הזוג						
3							
4							
5							
6							
7							

								8
								9
								10
	ש"ם לב: שכיר- יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר נובמבר דצמבר 2024 או ינואר עד דצמבר 2024, לפי בחירתו עצמאי- יצרף שומת הכנסה שנתית אחרונה שבידו.							
	סה"כ:							

(ב) מקורות הכנסה נוספים של המנויים בסעיף (א) לעיל יש לציין ממוצע חודשי לחדשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או ינואר עד דצמבר 2024 בהתאם לבחירת המחזיק.
(אין למלא את אותן הכנסות שנכללו בהודעת השומא)

מקור	מקור	מקור	מקור	מקור	מקור
1	ביטוח לאומי	8	תמיכת צה"ל	מקור	סכום ש"ח
2	מענק זקנה	9	קצבת תשלומים מחו"ל	מקור	סכום ש"ח
3	פנסיה ממקום העבודה	10	פיצויים	מקור	סכום ש"ח
4	קצבת שארים	11	הבטחת הכנסה	מקור	סכום ש"ח
5	קצבת נכות	12	השלמת הכנסה	מקור	סכום ש"ח
*6	שכר דירה	13	תמיכות	מקור	סכום ש"ח
7	מילגות	14	אחר	מקור	סכום ש"ח
			סה"כ	מקור	סכום ש"ח

* אם השכרת דירת מגורים ושכרת דירה אחרת למגוריו יש לציין ההפרש (אם יש) בהכנסה בלבד.
הריני מבקש לקבל הנחה מתשלום ארנונה לשנת מהנימוקים הבאים:

הנחיות:

- יש לצרף אישורים מתאימים להוכחת הנימוקים.
- תקנה 7 קובעת כי "נוזק" הוא: מחזיק -

(1) שנגרמו לו הוצאות חריגות גבוהות במיוחד בשל טיפול רפואי חד פעמי או מתמשך שלו או של בן משפחתו.

(2) שקרה לו אירוע אשר הביא להרעה משמעותית בלתי צפויה במצבו החומרי.

הריני מצהיר בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, וכי לא העלמתי פרט כלשהוא מהפרטים שהתבקשתי למלא

תאריך חתימת המבקש _____



שר הפנים
Minister of Interior

0600-1092-2025-0000569

תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון), התשפ"ה-2025

בתוקף סמכותי לפי סעיף 12(ב) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992¹, אני מתקין תקנות אלה:

1. החלפת התוספת הראשונה
בתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993² (להלן - התקנות העיקריות), במקום התוספת הראשונה יבוא:

"תוספת ראשונה

(תקנה 2(א)(8))

מספר הנפשות	הכנסה חודשית ממוצעת בשקלים חדשים בשנת הכספים 2024
1	עד 3,218 מעל 3,218 מעל 3,701 מעל 4,184 עד 5,880
2	עד 4,826 מעל 4,826 מעל 5,550 מעל 6,274 עד 8,818
3	עד 5,599 מעל 5,599 מעל 6,439 מעל 7,279 עד 10,230
4	עד 6,371 מעל 6,371 מעל 7,327 מעל 8,282 עד 11,640
5	עד 8,155 מעל 8,155 מעל 9,378 מעל 10,601 עד 14,899
6	עד 9,939 מעל 9,939 מעל 11,429 מעל 12,920 עד 18,159

¹ ס"ח התשנ"ג, עמ' 10; התשנ"ו, עמ' 23.
² ק"ת התשנ"ג, עמ' 419; התשפ"ד, עמ' 1516.



שר הפנים
Minister of Interior

שיעור ההנחה	עד 80%	עד 60%	עד 40%	עד 20%
7	עד 11,722	מעל 11,722 עד 13,481	מעל 13,481 עד 15,239	מעל 15,239 עד 21,418
8	עד 13,506	מעל 13,506 עד 15,532	מעל 15,532 עד 17,558	מעל 17,558 עד 24,677
9	עד 15,290	מעל 15,290 עד 17,583	מעל 17,583 עד 19,877	מעל 19,877 עד 27,936
10 ומעלה	עד 1,699 לנפש	עד 1,954 לנפש	עד 2,209 לנפש	עד 3,104 לנפש
שיעור ההנחה	עד 90%	עד 70%	עד 50%	עד 30%.

2. תיקון התוספת השנייה לתקנות העיקריות, בטפסים 1 ו-2, בכל מקום, במקום "2023" יבוא "2024" ובמקום "2024" יבוא "2025".
3. תחילתן של תקנות 1 ו-2 ביום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025).
4. הוראת שעה על אף האמור בתקנות העיקריות, בתקופה שמיום א' בטבת התשפ"ה (1 בינואר 2025) עד יום י"א בטבת התשפ"ו (31 בדצמבר 2025) -
- (1) יקראו את תקנה 2(א)(8)(ב) לתקנות העיקריות, כאילו בהגדרה "הכנסה חודשית ממוצעת", בפסקה (1), במקום "בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה" נאמר "בשלושת החודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה או, לבקשת המחזיק בנכס, ממוצע ההכנסה החודשית בשנים עשר החודשים שלפני שנת הכספים שבעדה נדרשת ההנחה,";
- (2) יקראו את התוספת השנייה לתקנות העיקריות כאילו -
- (א) בטופס 1, בסעיף 1 -



שר הפנים
Minister of Interior

(1) מתחת לשורה "מצב כלכלי (שכיר/עצמאי יש למלא
טבלאות א' ו-ב' להלן). "נאמר:

"נא סמן X במשבצת המתאימה לפי בחירתך:

☐ אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב
לפי חודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2024.

☐ אני מעוניין שההכנסה החודשית הממוצעת תחושב
לפי חודשים ינואר עד דצמבר 2024. ";

(2) בסעיף קטן (א) –

(א) במקום "בחודשים ינואר עד דצמבר 2024" נאמר
"בחודשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או בחודשים
ינואר עד דצמבר 2024, לפי הבחירה שצוינה ברישה של
סעיף 1";

(ב) במקום "שכיר - יצרף תלושי משכורת לחודשים
ינואר עד דצמבר 2024" נאמר "שכיר - יצרף תלושי
משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2024 או
לחודשים ינואר עד דצמבר 2024, לפי הבחירה שצוינה
ברישה של סעיף 1";

(3) בסעיף קטן (ב), במקום "יש לציין ממוצע חודשי
לחודשים ינואר עד דצמבר 2024" נאמר "יש לציין ממוצע
חודשי לחודשים אוקטובר עד דצמבר 2024 או לחודשים ינואר
עד דצמבר 2024, לפי הבחירה שצוינה ברישה של סעיף 1";

(ב) בטופס 2, בסעיף קטן (א) –

(1) במקום "הצהרה על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה
והכנסותיהם בחודשים ינואר עד דצמבר 2024" נאמר "הצהרה
על המחזיק והמתגוררים אתו בדירה והכנסותיהם בחודשים
אוקטובר עד דצמבר 2024 או בחודשים ינואר עד דצמבר 2024,
לפי בחירת המחזיק";



שר הפנים
Minister of Interior

(2) במקום "שכיר – יצרף תלושי משכורת לחודשים ינואר עד דצמבר 2024" נאמר "שכיר – יצרף תלושי משכורת לחודשים אוקטובר, נובמבר, דצמבר 2024 או לחודשים ינואר עד דצמבר 2024, לפי בחירתו".

י"ג אדר התשפ"ה (13 אדר 2025)

(חמ 2278-3-2)

ח"כ משה ארבל

שר הפנים