



תאריך: 31/07/2025

ישיבת מליאה שלא מן המניין 14/2025

נוכחים:

עלי קשקוש ראש העירייה
עפ"י ג'יוסי - חבר עירייה
לואי חטיב - חבר עירייה
ראשד זמירו - חבר עירייה
חסן נסראללה - חבר עירייה
ויסאם ראבוס - חבר עירייה
חסיין עזבה - חבר עירייה
לואי ראס - חבר עירייה
עבד אלחלים פרוג'ה - חבר עירייה
מוחמד תאיה - חבר עירייה
אחמד גזאוי - חבר עירייה
מוחמד ג'מל - חבר עירייה
ראפת חמודה - חבר עירייה

נעדרים:

עותמאן מתאני - חבר עירייה

בעלי תפקידים:

קאיד סלאמה - יועמ"ש העירייה
מחמוד ראבוס - מבקר העירייה

על סדר היום:

1. דיון וקבלת החלטה בנושא הצטרפות העירייה לתאגיד מים וביו

עלי: ערב טוב, אנחנו פותחים את הישיבה לא מן המניין 14/25 והנושא להיום כידוע לכם דיון וקבלת החלטה בנושא הצטרפות לתאגיד, זו לא ישיבתנו הראשונה בנושא, אתם מודעים למצב העיר מבחינת חובות ותשתיות, משרדי ממשלה לא משתפים אתנו פעולה בטענה שקודם כל תתקדמו בנושא הזה על מנת שנוכל לעזור לכם.



כמו כן אתם מודעים לסבל של העיר ותושביה מבחינת בעיות (פיצוצי צנרת, פחת מים, תחזוקה) לכן הפתרון היחיד מולנו כמו כל עיר אחרת הוא הצטרפות לתאגיד מים וביו, כולי תקווה מאחר ואתם מכירים את המצב בעיר שתסכימו איתי ותתמכו בי בצעד הזה, ובזאת אני מבקש את הסכמתכם ואישורכם בהצבעה בעד התאגדות על מנת להרים את העיר ולשפר את המצב.

לואי: ראשית, יש להדגיש - האחריות על משק המים והביוב היא קריטית לעתיד העיר ולרווחת תושביה, מדובר בניהול של תשתית ציבורית מהותית, שיש לה השלכות סביבתיות, כלכליות ושירותיות, ולכן כל החלטה בתחום זה חייבת להתקבל בכובד ראש, לאחר בחינה מעמיקה של כלל האפשרויות העומדות בפנינו. כיום, לפי נוהלי רשות המים והממונה על התאגידים, קיימים תנאים ברורים ומחייבים לצירוף רשות מקומית לתאגיד מים, עיון מקצועי מעלה שלפחות בשלב זה, העירייה איננה עומדת בכל התנאים הנדרשים כך שלבחירה זו אין תוקף מעשי לא ניתן לקבל החלטה כללית, הצהרתית בלבד, שאין לה יישום בפועל. לכן, אנו - חברי מועצת העיר הדואגים לטובת הציבור, מבקשים לנקוט במהלך פרקטי, אחראי וממוקד: לתת מנדט וסמכות מלאה לוועדה שהוקמה על ידי העירייה לבחינת נושא ההצטרפות לתאגיד, כדי שתוכל לנהל משא ומתן עם מספר תאגידים, לבדוק את התנאים המוצעים, ולבחור בשקיפות מלאה ולטובת הציבור, את המסלול והתאגיד שיתנו את השירות הטוב, האיכותי והכלכלי ביותר לעיר ותושביה, המהלך הזה אינו החלטה על הצטרפות לתאגיד מסוים, אלא שלב חיוני של איסוף מידע, קיום דיונים מקצועיים ומשא ומתן, לפני קבלת החלטה סופית ומבוססת, לכן אני מבקש לתמוך בהצעה הבאה: מועצת העירייה מאשרת ומסמיכה את הוועדה שהוקמה לעניין הצטרפות העיר לתאגיד, לנהל משא ומתן עם תאגידים שונים, לצורך בחינת ובחירת התאגיד המתאים ביותר לצורכי העירייה, וזאת תוך שמירה על האינטרסים של התושבים והבאת התנאים הטובים ביותר האפשריים, זהו צעד הכרחי, אחראי ומקצועי, ואני קורא לכם לתמוך בו.

חסן: מעבר לוועדה שבחרנו, אני מציע עוד ועדה שתכלול עו"ד לבחינת ההסכם ונציג הנדסה וקאדר מקצועי הבקיאים בנושא, ומבקש להתייחס לכל סעיף וסעיף בהסכם.

מוחמד ת: עקרונית אני מסכים איך שאמר לואי להתאגדות אך אם נראה שזה לא מתאים ולא ראוי, לא נהסס לזמן ישיבה ונחזור בנו מהחלטה זו.

קאיד: כל מה שנאמר מצוין וזה מה שיקרה, ההחלטה כרגע ראשונית, לאחר מכן בכל נושא התאגיד לרבות מציעים, חוזים ותנאים תדונו בזה.

מוחמד ת: במידה וניהלנו משא ומתן ואף תאגיד לא הסכים, מה אז?



קאיד : אתה לפי חוק עשית את המוטל עליך , אחר כך נפנה למשרד הפנים ונעדכן אותם בהכל ושהם יחליטו.

ויסאם: חברים אני מבהיר , שתי הישיבות להיום קשורות אחת לשנייה, והתקופה הבאה היא מבחן התוצאה , סעיף שאישרנו ולא מתקיים יפגע בהכל.

מוחמד ג: אם נתאגד, התאגיד לא יסגור את החוב של העירייה , מה עם החוב?

קאיד : יש אבני דרך שחלקם מענקים לסגירת חובות.

מוחמד ג: אני מבקש לבדוק איך החוב נצבר והגיע לסכום הזה , בקלנסווה יש שתי בארות מים שמספקות את הכמות הנדרשת לתושבים , לכן יש לבדוק לעומק איך נצבר החוב מול מקורות.

מחמוד: אני יתן הסבר , למשל שנת 2024 , הפקנו מים מהבארות 20 מיליון , גבינו 5 מיליון והשקענו במפעל המים 19 מיליון , לכן על מנת לכסות את ההוצאות צריך מינימום גבייה 90% , הרי היטל הפקה לבד מעל לסכום שגבינו.

עלי: 2016 עד היום , כל שנה יש גירעון של 12 מ"ח, מאיפה? כל החקלאים שלא משלמים והתושבים שמחוברים למערכת לא כדין וללא חיוב, מפה נוצר הגירעון , ובסוף מי סובל כל התושבים ובפרט משלמים ומגיע להם שירותים , אני מבטיח לכם, מתי שיהיה תאגיד כל זה ייפסק.

אחמד: אני מסכים עם ראש העיר , אך יש לעירייה חלק בזה , מאחר והייתה אמורה להתערב מזמן כבר ולא נעשה כלום , למשל חקלאים ולא נגיד גניבה אלא אי עמידה בתשלום , למה לא טופל מההתחלה? למה נמשך עד שנצבר חוב כזה?

עלי: לאור כל הסוגיות שהעלינו , ועל מנת להטיב עם העיר ותושביה, אני מבקש אישור הצטרפות העירייה לתאגיד.

לואי ר: מתחום עבודתי , אם התאגיד יהיה לפי תנאי ובקשות חברי העירייה, עקרונית אנחנו נסכים בכפוף לוועדה שמיינינו ושיש לה את כל הסמכויות בנושא ולהביא אותו לשולחן העירייה למליאה, אני כנציג משפחת אבו ראס ולאחר התייעצות, נתנו לי אור ירוק להצביע בעד ללא כל תנאי , ההחלטה הייתה טובת העיר מעל הכל , לכן פותחים דף חדש עם כוונות טובות לעיר ותושביה.

עלי : מודה לך , ואני מקווה ביחד להוביל את העיר למקום הטוב , אני מבקש הצבעה להצטרפות לתאגיד מים וביוב.



לואי ח': חברים, כמו שציינתי מקודם, ההצבעה תהיה כנ"ל, מועצת העירייה מאשרת ומסמיכה את הועדה שהוקמה לעניין הצטרפות העיר לתאגיד, לנהל משא ומתן עם תאגידים שונים, לצורך בחינת ובחירת התאגיד המתאים ביותר לצורכי העירייה וזאת תוך שמירה על האינטרסים של התושבים והבאת התנאים הטובים ביותר האפשריים, אני מבקש הצבעה על הסעיף הנ"ל.

הצבעה

בעד: חסין עזבה, עבד חלים פרוג'ה, חסן נסראללה, מוחמד תאיה, מוחמד ג'מל, ויסאם ראבוס, ראשד זמירו, לואי חטיב, לואי ראס, ראפת חמודה, עפיף ג'יוסי, עלי קשקוש

נגד: אחמד גזאוי

נמנע: אין

החלטה: מאשרים הצטרפות עיריית קלנסווה לתאגיד מים וביוב עפ"י החלטת רוב עפ"י הצעת חבר העירייה לואי ח'טיב שמסמיכה את הועדה לדון במשא ומתן עם חברות תאגיד והמופיעה בסעיף אחרון לפני ההצבעה

קשקוש
ראש עיריית קלנסווה