



תאריך: 06/02/2025

ישיבת מליאה שלא מן המניין 02/2025

נעדרים:

ויסאם ראבוס: חבר עירייה

נוכחים:

עלי קשקוש ראש העירייה
עפ"י ג'יוסי - חבר עירייה
לואי חטיב - חבר עירייה
אחמד גזאוי - חבר עירייה
מוחמד תאיה - חבר עירייה
ראשד זמירו - חבר עירייה
חסן נסראללה - חבר עירייה
עותמאן מתאני - חבר עירייה
חסין עזבה - חבר עירייה
לואי ראס - חבר עירייה
מוחמד ג'מל - חבר עירייה
ראפת חמודה - חבר עירייה
עבד אלחלים פרוג'ה - חבר עירייה

נעדרים:

ויסאם ראבוס - חבר עירייה

אריק ברמי - מנכ"ל העירייה
קאיד סלאמה - יועמ"ש העירייה
מחמוד ראבוס - מבקר העירייה
עמאר נאטור - גזבר העירייה
רמי סלמה - רשם פרוטוקול
נאדי תאיה - מהנדס העירייה
סמיר סלאמה - מנהל פרויקטים

על סדר היום:

1. אישור תבר (שיקום כבישים ומדרכות תיעול תשתיות נלוות) על סך ₪ 659,000 במימון משרד הפנים
2. עדכון תבר מס' 731 אחראי פרויקטים הנדסאים בעירייה (תוספת על סך ₪ 561,000 במימון משרד מנהל התכנון)
3. אישור תבר סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024 על סך ₪ 118,876 במימון משרד התחבורה והבטיחות בדרכים
4. אישור תבר שיקום דרכים חקלאיות על סך ₪ 500,000 במימון משרד חקלאות



ישיבת מליאה שלא מן המניין 02/2025

עלי: שלום לכולם אנחנו מתחילים עם הסעיף הראשון תבר שיקום כבישים ומדרכות על סך 659,000 ₪ אני משאיר את ההסבר לסמיר.

סמיר: מדובר בתקציבי פיתוח אשר ועל מנת לקבלן צריכים להכין אומדן, אך עקב לריבוי בעיות תשתיות במערכת הביוב, ביקשנו להסיב חלק מהתקציב לטובת טיפול במערכת הביוב, לרבות תחנות שאיבה.

מוחמד: סמיר ברשותך, אני חייב להעיר פה, מצב הביוב והתשתיות גרוע מאחר ולא נעשית עבודה כמו שצריך, תוסיף לזאת שאין לנו תחזוקה.

סמיר: אתה צודק, אך כל העבודות נעשו ע"י עובדי העירייה מאחר ואין תקציבים שיכסו את ההוצאות, אנחנו משתדלים איך שהוא לפתור את הבעיות נקודתי, וזה מה שגורם לבעיות במיוחד שהתשתיות ישנות מאוד ולא מתוחזקות.

מוחמד: אז למה לא מתקצבים בהתאם? הרי זה בחשיבות ראשונה, יחד עם זאת יש לחזק את נושא הפיקוח על העבודות עפ"י התקנים ולנקוב בתקופת אחריות לביצוע, הרי במצב הנוכחי אני חשופים לתביעות כל עוד יש מפגעים ואנחנו הצד החלש, לכן אני מבקש לתקצב את המחלקה (תשתיות ביוב) בהתאם.

אריק: אני רוצה לחדד נקודה, כל תבר אשר אנחנו מאשרים, לא יהיה ניצול ממנו על עבודות שנעשו, קרי אם אנחנו מאשרים 100,000 ₪ צריך שיהיו ולנצל אותם ולא להגיד שזה תמורת ביצוע מקודם.

מוחמד: חברים לאחר ההסבר של סמיר בנושא הסבת חלק מהתקציב של התבר לטובת מערכות הביוב, צריך שיהיה לנו שיקול דעת לאור המצב וחשיבותו ועל מנת לייעל, אם מקובל נעלה הצבעה ברשותכם.

עלי: מצביעים על סעיף מס' 1 אישור תבר שיקום כבישים ומדרכות כולל הסבת 50% מגובה התקציב לטובת מערכות הביוב.

החלטה: מאשרים פה אחד את התבר כולל ההסבה לטובת מערכות הביוב.

לואי ראס: ראש העיר, אני מציע שיהיה מפקח מטעם חברי העירייה לבדיקת איכות העבודות.

מוחמד תאיה: אני ממליץ על חבר עירייה חסן לפקח על העבודות.

נאדי: מבחינתי כל אחד מכם יכול לפקח על העבודות, מקבל את הצעתכם.



ישיבת מליאה שלא מן המניין 02/2025

סעיף מס' 3 : סימון כבישים והתקני בטיחות.

סמיר : תקציב זה מקבלים אחת לשנה וההשתתפות שלנו הינה על סך 10% מגובה התקצוב, התקציב הנ"ל הינו לטובת צביעת מעברי חצייה והתקני בטיחות

מוחמד תאיה : אני רוצה להעיר שהעבודות האחרונות לא בוצעו כמו שצריך מבחינת ניקיון משטח לפני צביעה , כמו כן יש לבדוק את איכות החומרים.

סמיר : לאחר ביצוע ולצורך דיווח משרד הפנים שולח בקרה מטעמו לבקר את העבודות, אך למרות זאת נקפיד על הבקרה.

עבד חלים : ביררתי בעבר לגבי הפעילות הזו אשר לא הושלמה (מקומות ייעודיים) והתשובה הייתה שכספים הועברו לטובת משהו אחר, לכן מבקש לחדד את הנקודה הזו.

עלי : טוב חברים מישו רוצה להוסיף?אם כן מצביעים על סעיף 3 סימון כבישים והתקני בטיחות

החלטה : מאשרים פה אחד את התבר (סימון כבישים והתקני בטיחות).

סעיף 4 : שיקום דרכים חקלאיות על סך 500,000 ₪

סמיר : התקצוב הנ"ל הינו ייעודי לדרכים חקלאיות , אך לא כל שביל בשדות מוגדר כדרך חקלאית, ישנה רצועה ספציפית המאושרת , התקצוב הינו עבור 1350 מטר ברוחב 4 מטר ובעובי 5 ס"מ.

עלי : חברים מישו רוצה להוסיף? מצביעים על התבר.

החלטה : מאשרים פה אחד את התבר שיקום דרכים חקלאיות .

סעיף מס' 5 : שיפוץ ביה"ס אלסלאם

סמיר : הגשנו קול קורא בשנת 2023 לשיפוץ ביה"ס עקב השריפה, קיבלנו בשבוע שעבר אישור לתקצוב של 90% מגובה האומדן ששלחנו, חלק מהסעיפים עפ"י האומדן נצטרך לבדוק מקור תקצוב להשלמתו.

מוחמד תאיה : אני אישית מוכן לתרום וללוות את כל הנושא בביה"ס .

ראפת חמודה : האם הכתב כמויות שנשלח כולל שיפוץ של חדר הנהלה וחדר מורים?



ישיבת מליאה שלא מן המניין 02/2025

סמיר : כן , הכל נכלל בכתב כמויות.

עלי: מצביעים לאישור תבר שיפוץ ביה"ס אלסלאם עפ"י כתב כמויות ואומדן שנשלח לצורך התקצוב.

החלטה : מאשרים פה אחד את התבר שיפוץ ביה"ס אלסלאם.

סעיף מס' 6 : מנהל פיתוח כלכלי תכנית חומש.

סמיר : זהו קול קורא שהגשנו בדקה 90 , הגשנו אומדן לסעיפים עפ"י בחירת הגזבר.

עמאר: קיבלנו רשימה של סעיפים , ובחרנו מה רלוונטי ומייעל עם העירייה כלהלן:

1. טיפול בפחת מים – 1,581,000 ₪

2. ייעול נערך הגבייה – 200,000 ₪

3. ייעול מערך ההסעות – 20,000 ₪

4. בדיקת שכר – 50,000 ₪

יש לציין שלא מדובר בכח אדם אלא בעבודות .

מוחמד תאיה: ההרשאה הנ"ל לתקופה מסוימת, האם לאחר תום התקופה אפשר להמשיך בחלק מהעבודות?

עמאר : אפשר לבדוק זאת רק לאחר שתהיה לנו תמונה , אם הדבר מייעל נשקול המשכיות.

עלי : מצביעים לאישור תבר מנהל פיתוח כלכלי תכנית חומש.

החלטה : מאשרים פה אחד את התבר מנהל פיתוח כלכלי תכנית חומש.

סעיף מס' 6 : הגדלת תבר מס' 731 מנהל פרויקטים הנדסאים.

עמאר : התבר הנ"ל עמד במקור על סך של 935,000 ₪ לתקופה של 5 שנים, הגשנו בשנת 2023 בקשה אך הוחלט ע"י משרד הפנים לאשר את התבר שנה בשנה, את שנת 2023 פספסנו והפרויקט נכנס לפועל בשנת 2024, נותרו 3 שנים להרשאה, איני בטוח שיאשרו את 3 השנים בבת אחת מאחר וזה נתון להחלטת משרד הפנים , כיום מי שממלא את התפקיד הוא מר' סמיר סלאמה, אשר נבחר במכרז עם תקצוב של 187,000 ₪ לשנה אחת.



ישיבת מליאה שלא מן המניין 02/2025

מוחמד תאיה : אפשר להסביר קצת על מהות התבר?

נאדי תאיה : מדובר בתפקיד מנהל פרויקטים ללא פיקוח, אז יצאנו במכרז לשנה עם אופציה לשנה נוספת עפ"י חוזה שנערך ע"י היועמ"ש.

עלי : מצביעים על הגדלת תבר מס' 731 מנהל ואחראי פרויקטים הנדסאים .

החלטה : מאשרים פה אחד את ההגדלה (תבר 731 מנהל פרויקטים)

הדיון נסגר בשעה : 20:20

עלי קשקוש
ראש העירייה

עיריית קלנסווה
بلدية قلنسوة